



# राजपत्र, हिमाचल प्रदेश

## हिमाचल प्रदेश राज्य शासन द्वारा प्रकाशित

शुक्रवार, 30 दिसम्बर, 2022 / 09 पौष 1944

हिमाचल प्रदेश सरकार

**MUNICIPAL COUNCIL NALAGARH , DISTT. SOLAN, H.P.  
PROPERTY TAXATION BYE-LAWS, 2022**

*Nalagarh, the 27th December, 2022*

**No. NLG/Bye-Laws/2022-1261-65.**—Whereas, the Municipal Council Nalagarh has published drafted (Property Taxation / House Tax) Bye-laws, 2022 in Rajpatra H.P. (e-Gazette) for

inviting public objections, suggestions under section 65 (2) of the Himachal Pradesh Municipal Act, 1994.

If there is any objection(s) or suggestion(s) with respect to these bye-laws so drafted, it should be sent in writing to the Executive Officer, Municipal Council Nalagarh, Distt. Solan, H.P. or President, Municipal Council Nalagarh, Distt. Solan, H.P. within a period of 20 days from the date of publication of this notice in Rajpatra, Himachal Pradesh.

The objection(s) or suggestion(s) received within the stipulated period will be considered and decided by the Municipal Council Nalagarh, Distt. Solan, H.P. Now in exercise of the power conferred by Section 65 (1) read with Section 2 (33-a) of the Himachal Pradesh Municipal Act, 1994, Municipal Council Nalagarh, Distt. Solan, H.P. has decide to notify Draft (Property Taxation) Bye-Laws, 2022 for objection & suggestion of general public as follows, namely :—

## **MUNICIPAL COUNCIL NALAGARH (PROPERTY TAXATION) BYE- LAWS, 2022**

**1. Short title and Commencement.**—(i) These Bye-Laws may be called the Municipal Commencement Council Nalagarh (Property Taxation) Bye-Laws, 2022.

(ii) These bye-laws shall come into force from the date of publication of its notification in the Rajpatra of Himachal Pradesh.

**2. Definitions.**—(1) In these bye-laws unless the context otherwise require,—

(i) “Act” means the Himachal Pradesh Municipal Act, 1994 (Act No.13 of 1994) read with its amendments carried out *vide* H.P. Municipal (Amendment) Act, 2016 and *vide* H.P. Municipal (Amendment) Act, 2020.

(ii) “Appellate Authority” means an authority prescribed under section 90 of H.P. Municipal Act, 1994.

(iii) “Assessment List” means the list of all units of the lands and buildings assessable to property tax under the provisions of H.P. Municipal Act, 1994.

(iv) “Assessment year” means the year commencing from the first day of April to 31st of March of succeeding year.

(v) “Bye-Laws” means the Municipality (Property Taxation) bye-laws, 2022 made under the Act as notified in the official gazette.

(vi) “Municipality” means as defined in Section 2 (24) of the Act

(vii) “Section” means Sections of the Act

(viii) “Rateable Value” as defined in Section 2 clause (33-a) of the Act and procedure prescribed under these Bye-Laws.

(ix) “Unit” means a specific portion of the land and building in use and occupation of the owner(s) or occupier(s) including vacant land and build up portion of the building. This will not include setbacks area of building, agricultural lands and land in notified green belt as notified under the interim development plan of Nalagarh area.

(x) “Unit area” means area of a unit in square meters

(xi) “Unit area tax” means property tax on unit(s) of lands & buildings which shall be charged per annum between one percent to twenty five percent as may be determined on the basis of rateable value of unit(s) of lands & buildings by the Municipality from time to time. All other words and expressions used herein but not defined shall have the same meaning respectively as assigned to them in the Act.

**3. Assessment list what to contain.**—The Executive Officer shall keep a book to be called the “Assessment List” in which the following shall be entered in Form-A appended to these bye-laws:—

- (a) A list of all units of the lands and buildings located within the jurisdiction of Municipality Nalagarh, distinguishing each either by name or number and containing such particulars regarding the location or nature of each, which shall be sufficient for identification thereof;
- (b) The rateable value of each unit of the lands and buildings.
- (c) The name of the person primarily liable for payment of property tax and rateable value as well as property tax demand on his/her unit of land or building;
- (d) If any such unit of a land or a building is not liable to be assessed to the property tax, the reason for such non-liability; and
- (e) Other details; if any, as the Executive Officer may from time to time think fit.

**Explanation.**—(i) For the purpose of clause (b) the rateable value of the unit(s) of the land will be the rateable value of the unit(s) of the land and in the case of unit(s) of the building, the rateable value will include the rateable value of the land and the unit(s) of the building erected thereon.

(ii) For the purpose of charging property tax on a unit of land, the unit of land shall be treated as “land” till the completion plan of building is sanctioned by Municipality Nalagarh or by other competent authority of the State Government and such construction is put to use on the spot whichever occurs first. Accordingly, property tax shall be continued to be charged on the rateable value of the unit of land till such time treating it as “land”.

**4. Form of Assessment list.**—The assessment list shall be kept in the form-A hereto. The Executive Officer may order to add, omit, amend or alter any of the columns of the Performa of the assessment list as and when required.

**5. Procedure where name of person primarily liable for property tax cannot be ascertained.**—If the name of the person primarily liable for the payment of property tax in respect of any unit of any land or building cannot be ascertained, it shall be sufficient to designate him in the assessment list, property tax bill and in any notice which may be necessary to serve upon the said person under the Act, as “the holder” of such unit of land or building without further description.

**6. Inspection of assessment list.**—If assessment list has been completed, the Executive Officer shall give public notice thereof mentioning therein the place where assessment list or copy

thereof may be inspected and every person claiming to be the owner or lessee or occupier of any unit(s) of any land or building included in the assessment list and any authorized agent of such person shall be at liberty to inspect the list and to file written objection within 30 days from the date of publication of such public notice in the local newspaper(s).

**7. Register of Objections.**—(1) The Executive Officer shall keep a register of objections in which all objections received under sub-section (2) of Section 74 and sub-section (2) of Section 76 shall be entered. The register shall contain:—

- (i) The name or number of the land or building in respect of which objection is received;
- (ii) Name of the person primarily liable for the payment of property tax;
- (iii) Name of the objector;
- (iv) The rateable value finally fixed after enquiry and investigation of the objection by the committee constituted in this behalf;
- (v) The date from which the rateable value finally fixed has to come into force; and
- (vi) Such other details as the Executive Officer may from time to time think fit.

**8. Amendment of Assessment list under the provisions of Section 76 and investigation and disposal of objections against such amendments.**—(i) When any amendment is proposed to be made under the provisions of Section 76 such amendment will provisionally be made in the assessment list and the notice as required under the provision of sub-sections (1) & (3) of Section 76 shall be served on the person affected by the amendment after affording him the opportunity to file objection, if any, against the proposed amendment within 30 days from the date of receipt of such notice.

(ii) Objections shall be inquired into and investigated by the Committee constituted in this behalf under Sub Section 1 of Section 75 of the Act, after affording opportunity of being heard to the objector.

(iii) The assessment list shall be finally amended in accordance with the decisions made by the said committee.

(iv) If no objection is received or if the same are received but not within the time limit specified in this behalf in the notice, the assessment list shall be finally amended by confirming the provisional amendment made in the assessment list. However, for special reasons to be recorded in writing, the committee constituted in this behalf may consider objections received after the expiry of the stipulated period.

(v) Property tax on the basis of the amended assessment list shall be due from the date specified in the assessment notice or from the date as may be decided by the Committee constituted in this behalf. Provided that payment of property tax on the basis of the assessment list, as existing before such an amendment will not be withheld on the ground that some amendment is to be made in the list.

**9. Payment of property taxes where to be made.**—Every person who is liable to pay any of the property tax shall pay the same at the Head Office of the Municipality or at such other

place(s) and time as may be specified by the Executive Officer as the case may be. However, the payment of tax shall be made either by cash or cheque or through Bank Draft drawn in favour of the Executive Officer (Municipal Council) Nalagarh, payable at or through RTGS in the Bank Account of Municipal Council Nalagarh declared for the said purpose by the Executive Officer, as the case may be.

**10. Demand of property tax to be raised annually by issuing one single bill for one unit of a property.**—(i) Demand of property tax shall be raised annually by issuing a single property tax bill on form-B annexed to these bye-laws for each unit of a property. The service of bill shall be effected by hand through special messenger and in case owner or occupier upon whom the bill is to be served is living outside the municipal limits, the bill shall be issued by post under certificate of posting or by registered/ speed post. In case the owner or occupier avoids by hand service of the bill, service of the bill shall be effected by affixing the bill in presence of two witnesses on the unit of the property to which the bill relates.

(ii) In case the owner or occupier upon whom the property tax bill has been served fails to make payment of the property tax within the due date, the property tax shall be recovered by the Executive Officer or by the officer/official authorized by him in this behalf by initiating appropriate process under the provisions of Section 86 of the Act:

Provided that nothing herein contained shall affect the liability of such person to any increased property tax to which he may be assessed on account of the said unit of property owning to a revision of the rateable value.

(iii) The tax for the ensuing year shall be paid either in lump-sum with in 30 days at the beginning of the financial year *i.e.* up to 30th April or in two half yearly installments. The first installment to be paid by 30th April and second installment by 30th October every year.

**11. Service of property tax bills and demand notices in respect of un-partitioned unit of property.**—If an un-partitioned unit of a property is owned by more than one person, service of bill(s) and notice(s) of demand on any one co-owner shall be treated as service on all the owners.

**12. Demand and collection registers.**—(i) A register of demand & collection of property tax in form-F appended to these bye-laws shall be maintained showing therein the figures of property tax demand, collection, rebate, remission adjustment, arrears, excess recoveries and such other particulars in relation to each unit of the property. This register will be kept either in the shape of hard copy or in the shape of soft copy or in both as the Executive Officer, as the case may be think fit.

(ii) The register may, if any the Executive Officer, as the case may be thinks fit be made in separate parts or volumes for such purposes and with such several designations as the Executive Officer, as the case may be determine.

(iii) The separate Register shall be maintained for recording information regarding detail of arrears for the previous years.

**13. Circumstances not considered as vacancy of property.**—For the purpose of Section 81 and 84 of Himachal Pradesh Municipal, Act, 1994:—

(i) A unit of building or of a tenement reserved by the owner for his own occupation shall be deemed to be occupied, whether it is actually occupied by the owner or not;

- 
- (ii) Any unit of building or of a tenement used or intended to be used for the purpose of any industry which is seasonal in character shall not be deemed to be vacant merely on account of its being unoccupied and unproductive of rent during such period or periods of the year in which seasonal operations are normally suspended.

**14. Remission/Refund not claimable unless notice of vacancy is given to the Executive Officer, as the case may be every year.**—When a vacancy continues from one year into the subsequent year, no refund or remission of any property tax shall be claimable from the Executive Officer, as the case may be on an account of such continued vacancy unless notice thereof is given to the Executive Officer within 60 days from the commencement of the next financial year.

**15. Inspection by Municipal Staff of the vacant unit of the property.**—If any owner or occupier does not allow or facilitate the inspection by the authorized Municipality staff of any unit of the property claimed by him to be vacant, the Executive Officer, as the case may be refuse to treat such unit of building or tenement, as the case may be, as vacant till the day such inspection is made, and the vacancy of the unit of property verified.

**16. Copies of property tax bill(s).**—The Executive Officer, as the case may be, on a request in writing from the owner of any unit of land or building or any other person primarily liable to pay property tax in respect thereof, give a copy or copies of any bill/bills for any property tax on payment of such fee as may be fixed by the Executive Officer, as the case may be, from time to time.

**17. Notice on transfer of title.**—The notice regarding transfer of title of any unit of any property require to be given under section 83 shall be either in Form-“C” or Form-“D” annexed to these bye-laws, as the case may be, and shall state clearly and correctly all the particulars required in the said Form(s).

**18. Property tax to be paid upto date.**—No such notice as contained in Bye-Laws 17 shall be deemed to be validly given unless the property tax due upto the date of transfer of title of the unit of property is paid in full.

**19. Filing of return by owner(s)/ occupier(s).**—The Executive Officer, as the case may be require any owner or occupier of a unit of land or building or of any portion thereof to furnish information or a written return in Form-“E” appended to these bye-laws. Every owner or occupier on whom any such requisition is made shall be bound to comply with the same and to give true information or to make a true return to the best of owner or occupier knowledge or belief, within a period of thirty days from the service of such requisition upon him/her.

**20. Penalty for non- submission of return.**—Whosever omits to comply with any requisition under 19 of this Bye-Laws or fails to give true information or to make a true return to the best of his knowledge or belief, shall in addition to any penalty under Section 82 of the Act, be precluded from objecting to any assessment made by the Executive Officer, as the case may be in respect of such unit of the lands or building of which he is the owner or occupier.

**21. Inspection of Tax Record.**—Every owner, lessee or occupier of a unit of land/ building or authorized agent of any such person may, with the permission in writing of the Executive Officer, as the case may be or any officer/official authorized by him in this behalf inspect the tax record relating to the unit of the land/building of which is owner, lessee, agent or occupier free of charge during the office hours.

**22. Location Factor, Characteristic and its value.**—For the purpose of clause (33-a) (c) of Section 2 of the Act, the location Factor, characteristic and its values shall be as under:—

- (i) Tentative Zoning of Nalagarh town proposed as follows:—

A Z:—one may include the following area Ropar Chowk to MC boundary Ropar road & MC boundary PG Collage to MC boundary swarghat road towards Ropar Road.

BZ:— one may include following area Naya Bazaar , purana Bazaar & other MC area.

- (ii) Number of Zones:—The entire municipal area is proposed to be divided into Two Zones *i.e.* Zone –A, zone –B. Factors and proposed value of each factor. There are five factors which are relevant for determination of rateable value of lands & buildings. These factors and proposed value of each factors per sq. meter shall be as under:—

- (1) Location factor (F-1):

**23. Structural factor/ characteristics and its value.**— For the clause (33-a) (c) of Section 2 of the Act, building shall be classified as pucca, semi-pucca and kucha in the following manner:—

- (i) For Pucca-building, value per sq. mtr =3.00
- (ii) For semi-pucca building, value per sq. mtr = 2.00
- (iii) For kucha building, value per sq. mtr =1.00

Location (Zone) No.	Value per sq. mtr.
A	3.00
B	2.00

**24. Age factor and Age-wise grouping and value of the buildings.**— For the clause (33-a) (c) of Section 2 of the Act, all the buildings shall be grouped age-wise having factor value as mentioned against each age group:—

Group	Building	Factor value
A	Before 1947	1.00
B	Above 1947 to 1980	2.00
C	Above 1981 to 2000	3.00
D	Above 2001 to 2020	4.00
E	2021 and beyond	5.00

**25. Occupancy factor/characteristics and its value.**—The occupancy factor and its value shall be as under for the purpose of Clause (c) *ibid*:—

- (i) Value for residential occupancy:

(a) Value for self residential	(b) Value for Let out residential
2.00	3.00

(ii) Value per sq. mtr. for non-residential occupancy:

A	B	C	D	E
Hotels above built-up area of 300 Sq. mtr., MNC Show Rooms and Restaurant	Hotel having built-up area between 1 to 300 Sq. mtr. And Show Room 1 sqm. to 300 Sq. Mtr.	Other Hotels, Bars, Restaurants, Banks, ATMs, Show Rooms, Call Centre, Marriage Hall, Travel Agency, Mobile Towers, Coaching less than 100 sq. mtr.	Shops, Schools, Colleges, Educational Institutions, Offices, Hostel, Hospital, Theatre, Clubs, Paying Guest House (PGs), Guest House less than 100 Sq. mtr.	Gowdowns, Dhabas, Stall and Other types of Properties not covered under (A to D) less than 100 Sq. Mtrs
15.00	12.00	8.00	8.00	8.00

**26. Use factor/ characteristic and its value.**—For the purpose of Clause (33 a) of Section 2 of the Act, the value of use factor/characteristic of the unit(s) of the lands & buildings for the purpose of Clause (33 a) *ibid* shall be as under:—

- |                       |   |      |
|-----------------------|---|------|
| (i) Residential       | = | 2.00 |
| (ii) Non- Residential | = | 3.00 |

**27. Method of calculation of rateable value and rate of property tax on the net rateable value of the lands and buildings shall be as under:—**

A-Zone	B-Zone
For residential properties	For residential properties
For non- residential properties	For non- residential properties
For land properties	For land properties

**28. Penalty.**—If a person liable for payment of Property Tax does not pay the same within a period of one month from the issue of tax bill, a person shall be liable for payment of interest as per section 86 & 87 of the Act beside initiation of recovery proceeding as per the provision of Section 89 of the Act. Further, whosoever contravenes any of the clauses of these Bye-Laws shall be, in addition to the penalties as provided under the act, liable for disconnection of water, electricity and other civic amenities and the Executive Officer, as the case may be request the competent authority to withdraw registration/recognition, if any granted, in his/their favour.

**29. Repeal and Savings.**—The scheme, regulation or Bye-Laws, if any hereto for relating to the mode of levy, calculation and assessment of property tax is hereby repealed. Anything done or any action taken under the said scheme, regulation or bye-laws if any shall be deemed to have been done or taken under the provisions of these bye-laws.

Sd/-

*Executive Officer,  
Municipal Council Nalagarh.*

FORM -A  
*(See Bye-Laws-4)*

**TAX DEPARTMENT ASSESSMENT LIST**

FORM-B  
(See Bye-Laws 10)  
**(Tax Department)**  
Property Tax Bill  
Municipal Council Nalagarh

Financial Year for the Year \_\_\_\_\_ Bill No. \_\_\_\_\_ Dated \_\_\_\_\_  
Zone \_\_\_\_\_ Bill(S) Detail \_\_\_\_\_

UPN No. \_\_\_\_\_  
ID No. \_\_\_\_\_  
Name of Property \_\_\_\_\_

8494

राजपत्र, हिमाचल प्रदेश, 30 दिसम्बर 2022 / 09 पौष, 1944

Name of Owner/Occupier	_____
Correspondence Address	_____
Due date 15 days from the date of Receipt of bill/18 days if by post from the date of dispatch of bill.	

Unit	Area	Net Ratable Value	Property Tax Percentage	Amount of General Tax
Residential				
Let Out Residential				
Commercial				
Plot of Land				

Detail of demand for Property Tax for the year \_\_\_\_\_ Period \_\_\_\_\_

Sl. No.	Description of Tax	Amount
1.	General Tax	
2.	(a) Rebate @ 10% (b) Remission	
3.	Previous Arrear Amount for the period	
4.	Interest Amount	
5.	Previous Credit	
6.	Amount Payable on due date	
7.	Amount Payable after due date	
8.	Amount still at credit	

Please pay bill before due date to avail 10% rebate.

*Bill Prepared By*

*Bill Checked By*

*Assistant Tax Superintendent*

### Receipt

UPN No. _____ ID No. _____ Name of Owner/Occupier _____	Bill No. _____ Bill Date _____ Amount before due date _____ Amount after due date _____ Amount Paid _____ Receipt No. _____ Dated _____
---	---

**Cashier, Municipal Council Nalagarh.**

---

### Terms & Conditions

1. The Municipality Treasury is open from 10.00 A.M. to 02.00 P.M. on all working days.
  2. Cheques should be drawn in favour of Executive Officer, as the case may be, Municipal Council Nalagarh.
  3. Out stations cheques should be include the discount charged in such cheque(s).
  4. Rebate @ 10 % is given on the taxes claimed for the current year or a bill raised for the first time, if the amount specified in the bill is paid within 15 days from the presentation thereof. Bills send under postal certificate shall be construed to have been received within three days from the date the posting and accordingly this rebate is given if payment of the bill is made within 18 days from the date of posting.
  5. If the payment of the tax is not made within the financial years in which the bill is issued an interest @ 5% in 1st year shall be payable and thereafter 10% interest/penalty will be payable beside legal charges.
  6. The notice of demand/recovery of property tax will not confer any right on the person paying the tax or anyone else to claim validation of unauthorized construction at a later date and the same is without any prejudice to the rights of the Nalagarh Municipality to take any legal action including that of demolition in respect of such unauthorized construction/structure.
  7. In case any of your payments have not been adjusted, same can be adjusted/settled by producing original receipts given by Municipality Nalagarh.
  8. In all correspondence, always mention No./date, name of house and demand No.
  9. Bill generated be presented while tendering payment.
- 

**FORM-C**  
(See Bye-Law 17)

**Form of notice of Transfer to be given which has taken place by way of instrument.**

To

The Executive Officer,  
Municipal Council Nalagarh.

I \_\_\_\_\_ s/o \_\_\_\_\_

r/o \_\_\_\_\_ hereby  
give notice as required by Section 83 of the H.P. Municipal Act, 1994 of the following transfer of  
property:—

**Description of Property**

Name & address of person whose title has been transferred	Name & address of person to whom property title has been transferred	Detail of Property	Area of the property	Account No./ID No. of old assesses	Remarks
1	2	3	4	5	6

Date \_\_\_\_\_

Name of Owner/Occupier \_\_\_\_\_

Address \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Mob. No. \_\_\_\_\_

**FORM-D**  
(See Bye-Law 17)

**Form of notice of Transfer to be given which has taken place otherwise than by instrument**

To

The Executive Officer,  
Municipal Council Nalagarh.

I \_\_\_\_\_ s/o \_\_\_\_\_  
 r/o \_\_\_\_\_ hereby give notice as required by Section 83 of the H.P. Municipal Act, 1994 of the following transfer of property:—

**Description of Property**

Name & address of person whose title has been transferred	Name of legal heir/successor to whom property title has been transferred	Detail of Property	Area of the property	Account No./ID No. of old assesses	Remarks
1	2	3	4	5	6

Date \_\_\_\_\_

Name of Owner/Occupier \_\_\_\_\_

Address \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Mob.No. \_\_\_\_\_

**FORM-E**  
*(See Bye-Law 19)*

(Tax liability Form under section 82 read with Section 86 of the Himachal Pradesh Municipal Act, 1994)

To

The Executive Officer,  
Municipal Council Nalagarh.

Subject.—Filing of return for assessment of properties for Municipal Taxes.

Sir/Madam,

I am submitting the details of property known as I.D. No.

Ward No                          Zone                          as under:—

8498

राजपत्र, हिमाचल प्रदेश, 30 दिसम्बर 2022 / 09 पौष, 1944

	(e) Godowns, Dhaba, Stall and Other Types of Properties not covered Under (a to d).								
3.	Plot of Land								

I hereby declare that the information furnished above is correct to the best of my knowledge and proper belief and nothing has been concealed therefrom.

Date .....

Yours faithfully,

(Signature)

Owner/Agent/Occupier.

Name in block letters.....

Address.....

Mob. No. ....

*Verification of the  
Assistant Tax Superintendent*

*Verification of the  
Executive Officer/Secretary*

Location factor/characteristic and its value

(i) Number of zones:—The entire old and merged Municipal area has been divided i.e. A & B Zone.

(I) Location factor (F-1) is same for both the Zones.

Structural factor, Characteristics and its values (F2):—

- (i) For Pucca-building value per Sq. Mtr. = 3.00
- (ii) For semi-pucca building, value per sq. mtr. = 2.00
- (iii) For kutcha building, value per sq. mtr. = 1.00

Age factor and Age-wise grouping and value of the Buildings (F3):—

Group		Factor Value
A	Before 1947	1.00
B	1947 to 1980	2.00

C	1981 to 2000	3.00
D	2001 to 2020	4.00
E	2021 and beyond	5.00

Occupancy factor/Characteristics and its value (F4):—

(i) Value for residential occupancy:

(a) Value for self residential	(b) Value for Let out residential
2.00	4.00

(ii) Value per sq. mtr. for non- residential Occupancy.

A	B	C
Commercial (Less than 100 sqm. )	Commercial (Between 100-300 sqm. )	Commercial (Greater than 300 sqm. )
8.00	12.00	15.00

Use factor/Characteristics and its value (F5):—

The value of Use factor /characteristics of the unit(s) of the lands & buildings for the purpose of Clause (c) *ibid* shall be as under:—

- |                      |    |
|----------------------|----|
| (i) Residential      | =2 |
| (ii) Non-Residential | =3 |

Method for calculation of Rateable Value and Rate of property tax on the Rateable Value of the unit of lands and Buildings:—

Area (in sq. mtrs.) of a unit multiplied by value of relevant factors of unit area method as mentioned in 23 to 27 of the bye-laws. The figure that will so come out, thereof shall be the net rateable value of unit and property tax shall be charged on that net rateable value at the rate of \_\_\_\_\_% in zone A and \_\_\_\_\_% in zone B for lands and in case of buildings as under:—

A-zone	B-zone
For self occupied residential properties measuring 1 sq.mtr. to 100 sq. mtrs. @ 7% P.A. on the R.V. (Rateable Value).	For self occupied residential properties measuring 1 sq.mtr. to 100 sq. mtrs. @ 7% P.A. on the R.V. (Rateable Value).
(ii) For self occupied residential properties. Measuring 101 sq. mtrs. to above @ 7% P.A. on the R.V. (Rateable Value).	(ii) For self occupied residential properties. Measuring 101 sq. mtrs. to above @ 7% P.A. on the R.V. (Rateable Value).
(iii) For non-residential properties @ 7% P.A. on the rateable value.	(iii) For non-residential properties @ 7% P.A. on the rateable value.

**FORM-F**  
**(See Bye-Laws 12)**

## For the Financial Year

UNP No. \_\_\_\_\_

ID No. \_\_\_\_\_

Name of Property: \_\_\_\_\_

Name of Owner/Occupier: \_\_\_\_\_

Correspondence Address: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Unit	Area	Net Ratable Value	Property Tax Percentage	Amount of General Tax
Residential				
Let Out Residential				
Commercial				
Plot of Land				

Sd/-  
*Secretary,  
Nagar Panchyat.*

**ब अदालत जनाब उप-मण्डल दण्डाधिकारी, सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०)**

तारीख पेशी : 15-01-2023

**ब मुकदमा :** श्री लेख राम पुत्र श्री रामजी, निवासी गांव देलग, डा० निचली भटेड़, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) प्रार्थी।

बनाम

आम जनता

विषय.—प्रार्थना—पत्र जन्म एवं मृत्यु रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1969 के अन्तर्गत जन्म तिथि दर्ज करने बारा।

नोटिस बनाम आम जनता।

उपरोक्त मुकदमा उनवान वाला में प्रार्थी श्री लेख राम पुत्र श्री रामजी, निवासी गांव देलग, डा० निचली भटेड़, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) ने इस अदालत में प्रार्थना—पत्र दिया है कि उसकी जन्म तिथि संबंधित ग्राम पंचायत के रिकार्ड में दर्ज नहीं है उसकी जन्म तिथि 15-03-1966 है। इसे दर्ज करने के आदेश किये जायें।

अतः आम जनता को इस नोटिस द्वारा सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को उपरोक्त प्रार्थी श्री लेख राम पुत्र श्री रामजी, निवासी गांव देलग, डा० निचली भटेड़, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) की जन्म तिथि ग्राम पंचायत निचली भटेड़, विकास खण्ड सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) के रिकार्ड में दर्ज करने बारा कोई एतराज हो तो वह दिनांक 15-01-2023 को सुबह 11.30 बजे असालतन या वकालतन इस कार्यालय में उपस्थित होवें अन्यथा श्री लेख राम पुत्र श्री रामजी, निवासी गांव देलग, डा० निचली भटेड़, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) की जन्म तिथि ग्राम पंचायत निचली भटेड़, विकास खण्ड सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) के रिकार्ड में दर्ज करने के आदेश जारी कर दिये जायेंगे।

आज दिनांक 16-12-2022 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित /—  
उप-मण्डल दण्डाधिकारी,  
सदर, जिला बिलासपुर (हि० प्र०)।

---

**ब अदालत जनाब उप-मण्डल दण्डाधिकारी सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०)**

तारीख पेशी : 16-01-2023

**ब मुकदमा :** श्री विकास कुमार पुत्र श्री चुनी लाल, निवासी गांव निहारखन बासला, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०)।

व

श्रीमती भावना देवी पुत्री श्री लेद राम, निवासी गांव बिहाली, डा० लारजी, तहसील सैंज, जिला कुल्लू (हि०प्र०) प्रार्थीगण।

बनाम

आम जनता

विषय—प्रार्थना—पत्र बराये विवाह पंजीकरण करवाने बारे।

नोटिस बनाम आम जनता।

उपरोक्त मुकद्दमा उनवान वाला में प्रार्थी श्री विकास कुमार पुत्र श्री चुनी लाल, निवासी गांव निहारखन बासला, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) ने इस अदालत में संयुक्त तौर पर प्रार्थना—पत्र प्रस्तुत किया है जिसके अनुसार उसने व्यक्त किया है कि श्रीमती भावना देवी पुत्री श्री लेद राम, निवासी गांव बिहाली, डॉ लारजी, तहसील सैंज, जिला कुल्लू (हि०प्र०) के साथ दिनांक 25-07-2022 को व्यवस्थित विवाह हिन्दू रीति-रिवाजों के अनुसार किया है तथा इसकी प्रविष्टि समयबद्ध ग्राम पंचायत निहारखन बासला, विकास खण्ड सदर, जिला बिलासपुर (हि० प्र०) के रिकार्ड में दर्ज नहीं है। अतः विलम्बित अवधि को मर्जित करके उक्त विवाह की प्रविष्टि हेतु सचिव, ग्राम पंचायत निहारखन बासला, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) को निर्देश दिये जावें।

अतः आम जनता को इस नोटिस द्वारा सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को उपरोक्त प्रार्थीगण के विवाह की प्रविष्टि दिनांक 25-07-2022 को दर्ज करने बारा कोई एतराज हो तो वह दिनांक 16-01-2023 को सुबह 11.30 बजे असालतन या वकालतन इस कार्यालय में उपस्थित होवें अन्यथा श्री विकास कुमार पुत्र श्री चुनी लाल, निवासी गांव निहारखन बासला, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) व श्रीमती भावना देवी पुत्री श्री लेद राम, निवासी गांव बिहाली, डॉ लारजी, तहसील सैंज, जिला कुल्लू (हि०प्र०) के विवाह की प्रविष्टि करने हेतु ग्राम पंचायत निहारखन बासला, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) को आदेश जारी कर दिये जायेंगे।

आज दिनांक 16-12-2022 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से जारी हुआ है।

मोहर।

हस्ताक्षरित /—  
उप—मण्डल दण्डाधिकारी,  
सदर, जिला बिलासपुर (हि० प्र०)।

**ब अदालत जनाब उप—मण्डल दण्डाधिकारी सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०)**

तारीख पेशी : 16-01-2023

ब मुकद्दमा : श्री नरेश कुमार पुत्र श्री लच्छु राम, निवासी गांव थाच, डॉ सोलधा, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०)।

व

श्रीमती अन्जना पुत्री श्री जीत सिंह, निवासी गांव चोरास—टारना, डॉ देवना, तहसील नौहराधार, जिला सिरमौर (हि०प्र०) प्रार्थीगण।

बनाम

आम जनता

विषय—प्रार्थना—पत्र बराये विवाह पंजीकरण करवाने बारे।

नोटिस बनाम आम जनता।

उपरोक्त मुकदमा उनवान वाला में श्री नरेश कुमार पुत्र श्री लच्छू राम, निवासी गांव थाच, डा० सोलधा, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) ने इस अदालत में संयुक्त तौर पर प्रार्थना—पत्र प्रस्तुत किया है जिसके अनुसार उसने व्यक्त किया है कि श्रीमती अन्जना पुत्री श्री जीत सिंह, निवासी गांव चोरास—टारना, डा० देवना, तहसील नौहराधार, जिला सिरमौर (हि०प्र०) के साथ दिनांक 10—07—2022 को व्यवस्थित विवाह हिन्दू रीति—रिवाजों के अनुसार किया है तथा इसकी प्रविष्टि समयबद्ध ग्राम पंचायत मलोखर, विकास खण्ड सदर, जिला बिलासपुर (हि० प्र०) के रिकार्ड में दर्ज नहीं है। अतः विलम्बित अवधि को मर्जित करके उक्त विवाह की प्रविष्टि हेतु सचिव, ग्राम पंचायत मलोखर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) को निर्देश दिये जावें।

अतः आम जनता को इस नोटिस द्वारा सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को उपरोक्त प्रार्थीगण के विवाह की प्रविष्टि दिनांक 10—07—2022 को दर्ज करने बारा कोई एतराज हो तो वह दिनांक 16—01—2023 को सुबह 11.30 बजे असालतन या वकालतन इस कार्यालय में उपस्थित होवें अन्यथा श्री नरेश कुमार पुत्र श्री लच्छू राम, निवासी गांव थाच, डा० सोलधा, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) व अन्जना पुत्री श्री जीत सिंह, निवासी गांव चोरास—टारना, डा० देवना, तहसील नौहराधार, जिला सिरमौर (हि०प्र०) के विवाह की प्रविष्टि करने हेतु सचिव, ग्राम पंचायत मलोखर, विकास खण्ड सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) को आदेश जारी कर दिये जायेंगे।

आज दिनांक 16—12—2022 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से जारी हुआ है।

मोहर।

हस्ताक्षरित /—  
उप—मण्डल दण्डाधिकारी,  
सदर, जिला बिलासपुर (हि० प्र०)।

**ब अदालत जनाब उप—मण्डल दण्डाधिकारी सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०)**

तारीख पेशी : 17—01—2023

ब मुकदमा : श्री यश पाल पुत्र श्री सीता राम, निवासी गांव घमराड़ा, डा० सोलधा, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०)।

व

गीता देवी पुत्री श्री गायत्री दत्त, निवासी गांव धाराखरी, डा० कोटला, तहसील बन्जार, जिला कुल्लू  
(हि०प्र०) प्रार्थीगण।

बनाम

आम जनता

विषय—प्रार्थना—पत्र बराये विवाह पंजीकरण करवाने बारे।

नोटिस बनाम आम जनता।

उपरोक्त मुकदमा उनवान वाला में श्री यश पाल पुत्र श्री सीता राम, निवासी गांव घमराड़ा, डा० सोलधा, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हि०प्र०) ने इस अदालत में संयुक्त तौर पर प्रार्थना—पत्र प्रस्तुत किया

हैं जिसके अनुसार उसने व्यक्त किया है कि गीता देवी पुत्री श्री गायत्री दत्त, निवासी गांव धाराखरी, डांगोटला, तहसील बन्जार, जिला कुल्लू (हिंदू) के साथ दिनांक 13-12-2021 को व्यवस्थित विवाह हिन्दू रीति-रिवाजों के अनुसार किया है तथा इसकी प्रविष्टि समयबद्ध ग्राम पंचायत सोलधा, विकास खण्ड सदर, जिला बिलासपुर (हिंदू प्र०) के रिकार्ड में दर्ज नहीं है। अतः विलम्बित अवधि को मर्जित करके उक्त विवाह की प्रविष्टि हेतु सचिव, ग्राम पंचायत सोलधा, जिला बिलासपुर (हिंदू प्र०) को निर्देश दिये जावें।

अतः आम जनता को इस नोटिस द्वारा सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को उपरोक्त प्रार्थीगण के विवाह की प्रविष्टि दिनांक 13-12-2021 को दर्ज करने बारा कोई एतराज हो तो वह दिनांक 17-01-2023 को सुबह 11.30 बजे असालतन या वकालतन इस कार्यालय में उपस्थित होवें अन्यथा श्री यश पाल पुत्र श्री सीता राम, निवासी गांव घमराड़ा, डांगोटला, तहसील सदर, जिला बिलासपुर (हिंदू प्र०) व गीता देवी पुत्री श्री गायत्री दत्त, निवासी गांव धाराखरी, डांगोटला, तहसील बन्जार, जिला कुल्लू (हिंदू प्र०) के विवाह की प्रविष्टि करने हेतु सचिव, ग्राम पंचायत सोलधा, विकास खण्ड सदर, जिला बिलासपुर (हिंदू प्र०) को आदेश जारी कर दिये जायेंगे।

आज दिनांक 17-12-2022 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से जारी हुआ है।

मोहर।

हस्ताक्षरित /—  
उप—मण्डल दण्डाधिकारी,  
सदर, जिला बिलासपुर (हिंदू प्र०)।

**In the Court of Marriage Officer-cum-Sub-Divisional Magistrate, Sadar,  
District Bilaspur (H.P.)**

In the matter of :

1. Sh. Chander Kant s/o Sh. Ram Prakash, r/o H. No. 165, Ward No. 09, Diara Sector, Tehsil Sadar, District Bilaspur (H.P.).
2. Smt. Jyoti Bala d/o Sh. Jangir Singh, r/o Ward No. 09, Chandigarh Road Samrala, District Ludhiana Punjab. . . . Applicants.

*Versus*

General Public

*Subject.—*Notice for Registration of Marriage under Special Marriage Act.

Sh. Chander Kant & Smt. Jyoti Bala have filed an application under Special Marriage Act, 1954 (Central Act 43 of 1954) alongwith affidavits in the court of undersigned in which they have stated that they have solemnized their marriage on 17-04-2021 at Gurudwara Vishavkarma Sahib, Guru Nanak Road, Samrala, District Ludhiana, Punjab. Therefore, the general public is hereby informed through this notice that any person who has any objection regarding this marriage, can file the objection personally or in writing before this court on or before 17-01-2023. The objections if any, received after 17-01-2023 will not be entertained and marriage will be registered accordingly.

Issued today 17-12-2022 under may hand and seal of the court.

Seal.

Sd/-

*Marriage Officer-cum-Sub-Divisional Magistrate,  
Sadar, District Bilaspur (H.P.).*

ब अदालत श्री जगपाल सिंह, कार्यकारी दण्डाधिकारी, नेरुवा, जिला शिमला (हि० प्र०)

श्री नरेन्द्र सिंह पुत्र लायक राम, निवासी ग्राम ग्याह, डाकघर ग्याह, तहसील नेरुवा, जिला शिमला, हि०प्र० प्रार्थी।

बनाम

आम जनता

प्रत्यार्थी।

विषय.—प्रार्थी के पुत्र की जन्म तिथि ग्राम पंचायत मानू—भाविया के जन्म पंजीकरण रजिस्टर में दर्ज करवाए जाने बारे कि अधीन धारा 13(3) जन्म एवं मृत्यु पंजीकरण अधिनियम, 1969 के अन्तर्गत जन्म पंजीकरण करने बारे।

प्रार्थी श्री नरेन्द्र सिंह पुत्र लायक राम, निवासी ग्राम ग्याह, डाकघर ग्याह, तहसील नेरुवा ने अधोहस्ताक्षरी के न्यायालय में एक आवेदन—पत्र प्रस्तुत किया है कि उसने अपने पुत्र का नाम व जन्म तिथि ग्राम पंचायत मानू—भाविया के जन्म पंजीकरण रजिस्टर में दर्ज नहीं करवाया है तथा प्रार्थी अब अपने पुत्र का नाम व जन्म तिथि ग्राम पंचायत मानू—भाविया के जन्म पंजीकरण रजिस्टर में निम्न प्रकार से दर्ज करवाना चाहता है।

क्रम संख्या	नाम	सम्बन्ध	जन्म तारीख
1.	मन्जीत कुमार	पुत्र	29-04-1998

अतः आम जनता को बजरिया इश्तहार द्वारा सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को उक्त जन्म पंजीकरण बारे कोई आपत्ति हो तो वह इस इश्तहार के प्रकाशन से 30 दिन के भीतर किसी भी कार्य दिवस पर प्राप्त: 10 बजे से सायं 5 बजे तक असालतन या वकालतन हाजिर अदालत आकर अपनी आपत्ति प्रस्तुत करें अन्यथा आवेदन पत्र पर आवश्यक आदेश पारित करके ग्राम पंचायत मानू—भाविया को आगामी कार्यान्वयन हेतु भेज दिया जायेगा।

आज तारीख 14-12-2022 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत सहित जारी किया गया।

मोहर।

हस्ताक्षरित/—  
(जगपाल सिंह),  
कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
चौपाल, जिला शिमला (हि० प्र०)।

ब अदालत श्री जगपाल सिंह, कार्यकारी दण्डाधिकारी, नेरुवा, जिला शिमला (हि० प्र०)

श्री अतेह मोहम्मद पुत्र नजीरोदीन, निवासी ग्राम किमाचन्द्रावली, डाकघर केदी, तहसील नेरुवा, जिला शिमला (हि०प्र०) प्रार्थी।

## बनाम

आम जनता

प्रत्यार्थी ।

विषय.—प्रार्थी के पुत्र की जन्म तिथि ग्राम पंचायत पौलिया के जन्म पंजीकरण रजिस्टर में दर्ज करवाए जाने बारे कि अधीन धारा 13(3) जन्म एवं मृत्यु पंजीकरण अधिनियम, 1969 के अन्तर्गत जन्म पंजीकरण करने बारे ।

प्रार्थी श्री अतेह मोहम्मद पुत्र नजीरोदीन, निवासी ग्राम किमाचन्द्रावली, डाकघर केदी, तहसील नेरुवा ने अधोहस्ताक्षरी के न्यायालय में एक आवेदन—पत्र प्रस्तुत किया है कि उसने अपने पुत्र का नाम व जन्म तिथि ग्राम पंचायत पौलिया के जन्म पंजीकरण रजिस्टर में दर्ज नहीं करवाया है तथा प्रार्थी अब अपने पुत्र का नाम व जन्म तिथि ग्राम पंचायत पौलिया के जन्म पंजीकरण रजिस्टर में निम्न प्रकार से दर्ज करवाना चाहता है ।

क्रम संख्या	नाम	सम्बन्ध	जन्म तारीख
1.	मोहम्मद राहिल	पुत्र	03-06-2018

अतः आम जनता को बजरिया इश्तहार द्वारा सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को उपरोक्त जन्म पंजीकरण बारे कोई आपत्ति हो तो वह इस इश्तहार के प्रकाशन से 30 दिन के भीतर किसी भी कार्य दिवस पर प्रातः 10 बजे से सायं 5 बजे तक असालतन या वकालतन हाजिर अदालत आकर अपनी आपत्ति प्रस्तुत करें अन्यथा आवेदन पत्र पर आवश्यक आदेश पारित करके ग्राम पंचायत पौलिया को आगामी कार्यान्वयन हेतु भेज दिया जायेगा ।

आज तारीख 14-12-2022 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत सहित जारी किया गया ।

मोहर ।

हस्ताक्षरित /—  
(जगपाल सिंह),  
कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
चौपाल, जिला शिमला (हि० प्र०) ।

ब अदालत श्री जगपाल सिंह, कार्यकारी दण्डाधिकारी, नेरुवा, जिला शिमला (हि० प्र०)

श्रीमती दलबीरा पत्नी अली मोहम्मद, निवासी ग्राम क्यारला, डाकघर केदी, तहसील नेरुवा, जिला शिमला (हि०प्र०) प्रार्थिया ।

## बनाम

आम जनता

प्रत्यार्थी ।

विषय.—प्रार्थिया के पुत्र की जन्म तिथि ग्राम पंचायत पौडिया के जन्म पंजीकरण रजिस्टर में दर्ज करवाए जाने बारे कि अधीन धारा 13(3) जन्म एवं मृत्यु पंजीकरण अधिनियम, 1969 के अन्तर्गत जन्म पंजीकरण करने बारे ।

प्रार्थिया श्रीमती दलबीरा पत्नी अली मोहम्मद, निवासी ग्राम क्यारला, डाकघर केदी, तहसील नेरुवा ने अधोहस्ताक्षरी के न्यायालय में एक आवेदन—पत्र प्रस्तुत किया है कि उसने अपने पुत्र का नाम व जन्म तिथि ग्राम पंचायत पौडिया के जन्म पंजीकरण रजिस्टर में दर्ज नहीं करवाया है तथा प्रार्थिया अब अपने पुत्र का नाम व जन्म तिथि ग्राम पंचायत पौडिया के जन्म पंजीकरण रजिस्टर में निम्न प्रकार से दर्ज करवाना चाहती है ।

क्रम संख्या	नाम	सम्बन्ध	जन्म तारीख
1.	अनस	पुत्र	26-01-2016

अतः आम जनता को बजरिया इश्तहार द्वारा सूचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को उपरोक्त जन्म पंजीकरण बारे कोई आपत्ति हो तो वह इस इश्तहार के प्रकाशन से 30 दिन के भीतर किसी भी कार्य दिवस पर प्रातः 10 बजे से सायं 5 बजे तक असालतन या वकालतन हाजिर अदालत आकर अपनी आपत्ति प्रस्तुत करें अन्यथा आवेदन पत्र पर आवश्यक आदेश पारित करके ग्राम पंचायत पौडिया को आगामी कार्यान्वयन हेतु भेज दिया जायेगा।

आज तारीख 14-12-2022 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत सहित जारी किया गया।

मोहर।

हस्ताक्षरित/-  
(जगपाल सिंह),  
कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
नेरुवा, जिला शिमला (हि० प्र०)।

समक्ष श्री कपिल तोमर ब अंजियार सहायक समाहर्ता प्रथम श्रेणी, तहसील शिमला ग्रामीण,  
जिला शिमला (हि० प्र०)

मुकद्दमा संख्या : 70 / 2020

तारीख मरजुआ : 03-12-2020

तारीख पेशी : 17-01-2023

श्री युद्धवीर सिंह पुत्र श्री नरायण सिंह, निवासी चन्देल कॉटेज, द मॉल शिमला (हि०प्र०) प्रार्थी।

#### बनाम

- श्री रोशन लाल, नारायण दत पुत्र श्री राम दास, निवासी गांव ढैण्डा, डाकघर टुटू तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला (हि० प्र०),
- कुमारी मंजू पुत्री व श्रीमती जुध्या पत्नी स्व० श्री ईश्वर दत, निवासी गांव ढैण्डा, डाकघर टुटू तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला (हि० प्र०),
- श्रीमती कृष्णा पत्नी स्व० श्री बलभद्र, निवासी गांव ढैण्डा, डाकघर टुटू तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला (हि० प्र०),
- श्री महेश पुत्र व ज्योति पुत्री व श्रीमती निर्मला पत्नी सुरेन्द्र कुमार, निवासी गांव ढैण्डा, डाकघर टुटू तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला (हि० प्र०),
- श्री जगदीश पुत्र व श्रीमती सीता पुत्री व श्रीमती सावित्री पत्नी स्व० श्री लच्छमी सिंह, निवासी गांव ढैण्डा, डाकघर टुटू तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला (हि० प्र०),
- श्री मान सिंह पुत्र श्री राम दयाल, निवासी गांव ढैण्डा, डाकघर टुटू तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला (हि० प्र०),
- श्री शंकर दास, दिनानाथ पुत्र लच्छू, निवासी गांव ढैण्डा, डाकघर टुटू तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला (हि० प्र०),
- श्री प्रीतम पुत्र डूमणू निवासी गांव ढैण्डा, डाकघर टुटू तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला (हि० प्र०)

प्रतिवादीगण।

प्रार्थना—पत्र बराये जेरे धारा 123 के अन्तर्गत भू—विभाजन हेतु प्रार्थना—पत्र बाबत भूमि मन्दरजा खाता/खतौनी नं० 121 / 195, कित्ता 17, रकबा तादादी 01-14-08 है०, वाका महाल ढैण्डा, तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला (हि० प्र०)।

यह कि श्री युद्धवीर सिंह पुत्र श्री नरायण सिंह, निवासी चन्देल कॉटेज, द मॉल शिमला (हि०प्र०) ने इस न्यायालय में प्रार्थना—पत्र बराये जेरे धारा 123 के अन्तर्गत भू—विभाजन हेतु अराजी खाता/खतौनी नं० 121 / 195 कित्ता 17, रकबा तरदादी 01-14-08 है० वाका चक महाल ढैण्डा, तहसील शिमला ग्रामीण, जिला

शिमला बारे प्रस्तुत किया है। जिसमें मिसल तकसीम सुनवाई हेतु अदालत हजा में प्रस्तुत हुई परन्तु प्रतिवादीगणों नं० 4 व 5 की तामील सही पता न होने के कारण न हो पा रही है। जिस कारण मामला बाबत तकसीम में अनावश्यक देरी हो रही है।

अतः अदालत हजा को विश्वास हो चुका है कि प्रतिवादी नं० 4 व 5 की तामील साधारण तरीके से होना संभव न है। अतः इश्तहार द्वारा सूचित किया जाता है कि यदि प्रतिवादी नं० 4 व 5 स्वयं व उनके जायज वारसानों में से किसी को भी उपरोक्त मुकद्दमा बाबत तकसीम बारे कोई उजर व एतराज हो तो स्वयं या लिखित तौर पर दिनांक 17-01-2023 को अपराह्न 2.00 बजे कोर्ट परिसर चक्कर में आकर अपना एतराज पेश करें, अन्यथा यक्तरफा कार्यवाही अमल में लाई जाएगी।

आज तारीख 17-12-2022 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से जारी किया गया।

मोहर।

हस्ताक्षरित/-  
सहायक समाहर्ता प्रथम श्रेणी,  
तहसील शिमला ग्रामीण, जिला शिमला (हि० प्र०)।

### ब अदालत कार्यकारी दण्डाधिकारी अम्ब, जिला ऊना (हि०प्र०)

1. श्री दीपक कौडल पुत्र श्री चमन लाल, वासी वार्ड नं० 03, नगर पंचायत अम्ब, तहसील अम्ब, जिला ऊना (हि० प्र०)।

2. श्रीमती सनेहा शर्मा पुत्री श्री बी० पी० शर्मा, वासी A-605, Parklane Premier, Gate No. 237, Sky Light Road, Awhalwadi, Vagholi, Pune, Maharashtra-412207.

बनाम

आम जनता

विषय.—शादी पंजीकरण प्रमाण—पत्र जारी करने बारे।

श्री दीपक कौडल पुत्र श्री चमन लाल, वासी वार्ड नं० 03, नगर पंचायत अम्ब, तहसील अम्ब, जिला ऊना (हि० प्र०) ने एक दरखास्त प्रस्तुत की है जिसमें उसने लिखा है कि उसकी शादी श्रीमती सनेहा शर्मा पुत्री श्री बी० पी० शर्मा, वासी A-605, Parklane Premier, Gate No. 237, Sky Light Road, Awhalwadi, Vagholi, Pune, Maharashtra-412207. में दिनांक 03-05-2022 को मुताबिक हिन्दू रीति-रिवाज के साथ हुई है का पंजीकरण किया जाकर उसे शादी प्रमाण—पत्र दिया जावे।

अतः इस नोटिस के माध्यम से समस्त जनता तथा सम्बन्धित रिश्तेदारों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी को शादी पंजीकरण बारे कोई एतराज/आपत्ति हो तो वह दिनांक 19-01-2023 को प्रातः 10.00 बजे या उससे पहले असालतन या वकालतन हाजिर अदालत होकर अपनी स्थिति/एतराज प्रस्तुत कर सकता है। निश्चित तिथि पर कोई एतराज प्राप्त न होने की सूरत में प्रार्थी को शादी पंजीकरण प्रमाण—पत्र जारी कर दिया जायेगा। अतः बाद में कोई उजर काबिले समायत न होगा।

आज दिनांक 19-12-2022 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी हुआ है।

मोहर।

हस्ताक्षरित/-  
कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
अम्ब, जिला ऊना (हि० प्र०)।

**ब अदालत कार्यकारी दण्डाधिकारी अम्ब, जिला ऊना (हि०प्र०)**

श्री मुकेश कुमार पुत्र श्री कर्म चन्द, वासी गांव टकारला, तहसील अम्ब, जिला ऊना (हि० प्र०)।

**बनाम**

**आम जनता**

विषय—शादी पंजीकरण प्रमाण—पत्र जारी करने बारे।

श्री मुकेश कुमार पुत्र श्री कर्म चन्द, वासी गांव टकारला, तहसील अम्ब, जिला ऊना (हि० प्र०) ने एक दरखास्त प्रस्तुत की है जिसमें उसने लिखा है कि उसकी शादी श्रीमती इशु पुत्री श्री कादीर अहमद, वासी गांव जनेर, मीरागंज जिला बरेली (उ० प्र०) में दिनांक 07-12-2022 को मुताबिक हिन्दू रीति-रिवाज के साथ हुई है का पंजीकरण किया जाकर उसे शादी प्रमाण—पत्र दिया जावे।

अतः इस नोटिस के माध्यम से समस्त जनता तथा सम्बन्धित रिश्तेदारों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी को शादी पंजीकरण बारे कोई एतराज/आपत्ति हो तो वह दिनांक 19-01-2023 को प्रातः 10.00 बजे या उससे पहले असालतन या वकालतन हाजिर अदालत होकर अपनी स्थिति/एतराज प्रस्तुत कर सकता है। निश्चित तिथि पर कोई एतराज प्राप्त न होने की सूरत में प्रार्थी को शादी पंजीकरण प्रमाण—पत्र जारी कर दिया जायेगा। अतः बाद में कोई उजर काबिले समायत न होगा।

आज दिनांक 19-12-2022 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी हुआ है।

मोहर।

**हस्ताक्षरित/—**  
**कार्यकारी दण्डाधिकारी,**  
**अम्ब, जिला ऊना (हि० प्र०)।**

**ब अदालत कार्यकारी दण्डाधिकारी अम्ब, जिला ऊना (हि०प्र०)**

1. श्री शुभम पुत्र श्री सुभाष सिंह, निवासी गांव जबेहड, तहसील अम्ब, जिला ऊना (हि०प्र०)।
2. श्रीमती अशीम बाला पुत्री श्री शुकल कुमार, निवासी गांव लोहारली, तहसील घनारी, जिला ऊना (हि०प्र०)।

**बनाम**

**आम जनता**

विषय—शादी पंजीकरण प्रमाण—पत्र जारी करने बारे।

श्री शुभम पुत्र श्री सुभाष सिंह, निवासी गांव जबेहड, तहसील अम्ब, जिला ऊना (हि०प्र०) ने एक दरखास्त प्रस्तुत की है जिसमें उसने लिखा है कि उसकी शादी श्रीमती अशीम बाला पुत्री श्री शुकल कुमार, निवासी गांव लोहारली, तहसील घनारी, जिला ऊना (हि०प्र०) में दिनांक 30-11-2021 को मुताबिक हिन्दू रीति-रिवाज के साथ हुई है का पंजीकरण किया जाकर उसे शादी प्रमाण—पत्र दिया जावे।

अतः इस नोटिस के माध्यम से समस्त जनता तथा सम्बन्धित रिश्तेदारों को सूचित किया जाता है कि यदि किसी को शादी पंजीकरण बारे कोई एतराज/आपत्ति हो तो वह दिनांक 19-01-2023 को प्रातः 10.00 बजे या उससे पहले असालतन या वकालतन हाजिर अदालत होकर अपनी स्थिति/एतराज प्रस्तुत कर सकता है। निश्चित तिथि पर कोई एतराज प्राप्त न होने की सूरत में प्रार्थी को शादी पंजीकरण प्रमाण-पत्र जारी कर दिया जायेगा। अतः बाद में कोई उजर काबिले समायत न होगा।

आज दिनांक 19-12-2022 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी हुआ है।

मोहर।

हस्ताक्षरित/-  
कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
अम्ब, जिला ऊना (हि० प्र०)।

**ब अदालत श्री सुरिन्द्र कुमार, नायब तहसीलदार एवं सहायक समाहर्ता द्वितीय वर्ग,  
सब-तहसील मैहतपुर बसदेहड़ा, जिला ऊना (हि० प्र०)**

मुकदमा : इन्द्राज सेहत नाम

पेशी : 19-01-2023

दावा संख्या नं०...../Naib Teh., Sub-Teh. Mehatpur Basdehra/Cor./2022

गोवर्धन दास पुत्र श्री आत्मा राम, वासी देहलां लोअर, उप-तहसील मैहतपुर बसदेहड़ा, जिला ऊना (हि०प्र०)

बनाम

आम जनता

विषय.—दुरुस्ती नाम हि० प्र० रा० अधिनियम, 1954 की जेर धारा 37 के तहत उप-महाल महान्ता व वास वोसरे में नाम दुरुस्ती बारे।

उपरोक्त मुकदमा बारे प्रार्थी ने इस न्यायालय में प्रार्थना-पत्र गुजारा है जिसमें लिखा है कि उसका स्वयं का नाम गोवर्धन दास है जबकि उप-महाल महान्ता व वास वोसरे के राजस्व अभिलेख में उसका स्वयं का नाम गोवर्धन सिंह दर्ज है जोकि गलत इन्द्राज हुआ है। प्रार्थी उक्त नाम को दुरुस्त करके गोवर्धन सिंह उपनाम गोवर्धन दास दर्ज करवाना चाहता है।

अतः उक्त प्रार्थना-पत्र के सन्दर्भ में उपरोक्त नाम की दुरुस्ती बारे किसी को कोई उजर या एतराज हो तो वह असालतन या वकालतन इस न्यायालय में दिनांक 19-01-2023 को सुबह 10.00 बजे हाजिर आ सकता है। हाजिर न आने की स्थिति में एकतरफा कार्यवाही अमल में लाई जाकर आगामी आदेश पारित कर दिये जाएंगे। इसके बाद कोई भी उजर या एतराज काबिले समायत न होगा।

आज दिनांक 19-12-2022 को मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मोहर द्वारा जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित/-  
(सुरिन्द्र कुमार),

नायब तहसीलदार एवं सहायक समाहर्ता द्वितीय वर्ग,  
सब-तहसील मैहतपुर बसदेहड़ा, जिला ऊना (हि० प्र०)।

**ब अदालत श्री सुरिन्द्र कुमार, नायब तहसीलदार एवं सहायक समाहर्ता द्वितीय वर्गा,  
सब-तहसील मैहतपुर बसदेहड़ा, जिला ऊना (हि० प्र०)**

मुकदमा : इन्द्राज सेहत नाम

पेशी : 19-01-2023

दावा संख्या नं०...../Naib Teh., Sub-Teh. Mehatpur Basdehra/Cor./2022

गोवर्धन दास पुत्र श्री आत्मा राम, वासी देहलां लोअर, उप-तहसील मैहतपुर बसदेहड़ा, जिला ऊना (हि०प्र०)।

बनाम

आम जनता

विषय.—दुरुस्ती नाम हि० प्र० रा० अधिनियम, 1954 की जेर धारा 37 के तहत उप-महाल बडेहर उपनाम देहलां व महाल उपरली देहलां में नाम दुरुस्ती बारे।

उपरोक्त मुकदमा बारे प्रार्थी ने इस न्यायालय में प्रार्थना—पत्र गुजारा है जिसमें लिखा है कि उसका स्वयं का नाम गोवर्धन दास है जबकि उप-महाल बडेहर उपनाम देहलां व महाल उपरली देहलां के राजस्व अभिलेख में उसका स्वयं का नाम गोवर्धन सिंह दर्ज है जोकि गलत इन्द्राज हुआ है। प्रार्थी उक्त नाम को दुरुस्त करके गोवर्धन सिंह उपनाम गोवर्धन दास दर्ज करवाना चाहता है।

अतः उक्त प्रार्थना—पत्र के सन्दर्भ में उपरोक्त नाम की दुरुस्ती बारे किसी को कोई उजर या एतराज हो तो वह असालतन या वकालतन इस न्यायालय में दिनांक 19-01-2023 को सुबह 10.00 बजे हाजिर आ सकता है। हाजिर न आने की स्थिति में एकतरफा कार्यवाही अमल में लाई जाकर आगामी आदेश पारित कर दिये जाएंगे। इसके बाद कोई भी उजर या एतराज काबिले समायत न होगा।

आज दिनांक 19-12-2022 को मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मोहर द्वारा जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित /—

(सुरिन्द्र कुमार),

नायब तहसीलदार एवं सहायक समाहर्ता द्वितीय वर्गा,  
सब-तहसील मैहतपुर बसदेहड़ा, जिला ऊना (हि० प्र०)।

**ब अदालत श्री सुरिन्द्र कुमार, नायब तहसीलदार एवं सहायक समाहर्ता द्वितीय वर्गा,  
सब-तहसील मैहतपुर बसदेहड़ा, जिला ऊना (हि० प्र०)**

मुकदमा : इन्द्राज सेहत नाम

पेशी : 19-01-2023

दावा संख्या नं०...../Naib Teh., Sub-Teh. Mehatpur Basdehra/Cor./2022

गुरचरण सिंह पुत्र तरसेम सिंह, वासी गांव सनोली, उप-तहसील मैहतपुर बसदेहड़ा, जिला ऊना (हि०प्र०)

बनाम

आम जनता

विषय.—दुरुस्ती नाम हि० प्र० रा० अधिनियम, 1954 की जेर धारा 37 के तहत उप—महाल सनोली में नाम दुरुस्ती बारे।

उपरोक्त मुकदमा बारे प्रार्थी ने इस न्यायालय में प्रार्थना—पत्र गुजारा है जिसमें लिखा है कि उसका स्वयं का नाम गुरचरण सिंह है जबकि उप—महाल सनोली के राजस्व अभिलेख में उसका स्वयं का नाम गुरचैन सिंह दर्ज है जोकि गलत इन्द्राज हुआ है। प्रार्थी उक्त नाम को दुरुस्त करके गुरचैन सिंह उपनाम गुरचरण सिंह दर्ज करवाना चाहता है।

अतः उक्त प्रार्थना—पत्र के सन्दर्भ में उपरोक्त नाम की दुरुस्ती बारे किसी को कोई उजर या एतराज हो तो वह असालतन या वकालतन इस न्यायालय में दिनांक 19—01—2023 को सुबह 10.00 बजे हाजिर आ सकता है। हाजिर न आने की स्थिति में एकतरफा कार्यवाही अमल में लाई जाकर आगामी आदेश पारित कर दिये जाएंगे। इसके बाद कोई भी उजर या एतराज काबिले समायत न होगा।

आज दिनांक 19—12—2022 को मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मोहर द्वारा जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित /—

(सुरिन्द्र कुमार),

नायब तहसीलदार एवं सहायक समाहर्ता द्वितीय वर्ग,  
सब—तहसील मैहतपुर बसदेहड़ा, जिला ऊना (हि० प्र०)।

ब अदालत श्री सुरिन्द्र कुमार, नायब तहसीलदार एवं सहायक समाहर्ता द्वितीय वर्ग,  
सब—तहसील मैहतपुर बसदेहड़ा, जिला ऊना (हि० प्र०)

मुकदमा : इन्द्राज सेहत नाम

पेशी : 19—01—2023

दावा संख्या नं०..... / Naib Teh., Sub-Teh. Mehatpur Basdehra/Cor./2022

शशी कान्ता पुत्री श्री राम मूर्ति, वासी रायेपुर उपरला, उप—तहसील मैहतपुर बसदेहड़ा, जिला ऊना (हि०प्र०)।

बनाम

आम जनता

विषय.—दुरुस्ती नाम हि० प्र० रा० अधिनियम, 1954 की जेर धारा 37 के तहत उप—महाल रायेपुर उपरला में नाम दुरुस्ती बारे।

उपरोक्त मुकदमा बारे प्रार्थिया ने इस न्यायालय में प्रार्थना—पत्र गुजारा है जिसमें लिखा है कि उसका स्वयं का नाम शशी कान्ता है जबकि उप—महाल रायेपुर उपरला के राजस्व अभिलेख में उसका स्वयं का नाम शशी बाला दर्ज है जोकि गलत इन्द्राज हुआ है। प्रार्थिया उक्त नाम को दुरुस्त करके शशी बाला उपनाम शशी कान्ता दर्ज करवाना चाहती है।

अतः उक्त प्रार्थना—पत्र के सन्दर्भ में उपरोक्त नाम की दुरुस्ती बारे किसी को कोई उजर या एतराज हो तो वह असालतन या वकालतन इस न्यायालय में दिनांक 19—01—2023 को सुबह 10.00 बजे हाजिर आ सकता है। हाजिर न आने की स्थिति में एकतरफा कार्यवाही अमल में लाई जाकर आगामी आदेश पारित कर दिये जाएंगे। इसके बाद कोई भी उजर या एतराज काबिले समायत न होगा।

आज दिनांक 19—12—2022 को मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मोहर द्वारा जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित /—

(सुरिन्द्र कुमार),

नायब तहसीलदार एवं सहायक समाहर्ता द्वितीय वर्ग,  
सब—तहसील मैहतपुर बसदेहड़ा, जिला ऊना (हिं0 प्र0)।

ब अदालत कार्यकारी दण्डाधिकारी, घनारी, तहसील घनारी,  
जिला ऊना (हिं0 प्र0)

विवाह पंजीकरण—घनारी / 2022

श्री लवनीश राणा पुत्र श्री सचदेव सिंह, निवासी गांव व डा० पिरथीपुर, तहसील घनारी, जिला ऊना (हिं0 प्र0) प्रार्थी।

बनाम

आम जनता

विषय : प्रार्थना—पत्र अधीन धारा 8(4) विवाह पंजीकरण अधिनियम, 1996.

श्री लवनीश राणा पुत्र श्री सचदेव सिंह, निवासी गांव व डा० पिरथीपुर, तहसील घनारी, जिला ऊना (हिं0 प्र0) ने इस न्यायालय में प्रार्थना—पत्र मय शपथ—पत्र पेश किया है कि उसकी शादी श्रीमती मोना रानी पुत्री श्री महिन्द्र सिंह, निवासी गांव भमबोवाल, ब्लाक भुंगा, डा० गरदीवाल, तहसील दसुआ, जिला होशियारपुर (पंजाब) के साथ दिनांक 21—09—2018 को मुताबिक हिन्दू रीति—रिवाज से हुई थी परन्तु अज्ञानतावश शादी का पंजीकरण ग्राम पंचायत पिरथीपुर के अभिलेख में नहीं करवाया है। प्रार्थी ने अपनी शादी की पुष्टि बारे शपथ—पत्र व दोनों के आधार कार्ड व प्रधान/सचिव ग्राम/नगर पंचायत दौलतपुर द्वारा जारी प्रमाण—पत्र प्रार्थना—पत्र के साथ दायर किए हैं। रिपोर्ट सम्बन्धित स्थानीय पंजीकार विवाह [iathdj.k@lfpo](mailto:iathdj.k@lfpo) ग्राम पंचायत/सचिव नगर पंचायत के अनुसार उक्त शादी सम्बन्धित ग्राम/नगर पंचायत में दर्ज न है। अब प्रार्थी अपनी शादी पंजीकृत करवाना चाहता है।

अतः आम जनता को इस इश्तहार/मुश्त्री मुनादी द्वारा सूचित किया जाता है कि यदि किसी भी व्यक्ति को उक्त शादी दर्ज करने बारे कोई उजर या एतराज हो तो वह दिनांक 23—01—2023 को दोपहर 2.00 बजे या इससे पूर्व असालतन या वकालतन हाजिर अदालत होकर पेश करें। गैर—हाजिरी की सूरत में एक तरफा कार्यवाही करके नियमानुसार सम्बन्धित ग्राम/नगर पंचायत को शादी दर्ज करने का आदेश जारी कर दिया जाएगा।

---

आज दिनांक 17-12-2022 को मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत द्वारा जारी हुआ।

मोहर।

हस्ताक्षरित /—  
कार्यकारी दण्डाधिकारी,  
घनारी, जिला ऊना (हि० प्र०)।